

# BG

## *Hausverwaltung*

Ihre Hausverwaltung  
im Main-Taunus- und Hochtaunus-Kreis

Kompetent - Flexibel - Zuverlässig



## Ihre Hausverwaltung in der Region

Die BG-Hausverwaltung ist Ihr zuverlässiger Partner wenn es um die Verwaltung von Wohnungseigentümergemeinschaften geht. Wir verwalten aktuell rund 700 Wohneinheiten, die auf 35 Liegenschaften in Liederbach, Kelkheim, Bad Soden, Hofheim, Frankfurt und Oberursel verteilt sind.

### Verwaltung auf aktuellstem Stand

Wir setzen modernste Verwaltungssoftware ein, um alle Vorgänge transparent und jederzeit nachvollziehbar zu machen. Jeder Auftrag ist mit der gesamten Abwicklung, inklusive aller Daten und Kostenpunkte, dokumentiert und wird Schritt für Schritt umgesetzt. Wir würden uns sehr freuen, auch Ihre Liegenschaft für Sie verwalten zu dürfen.

### Wir sind für Sie da

Das BG-Team besteht aus der Geschäftsleitung mit Christina Gehlen und Sebastian Bier sowie einem Mitarbeiter. Zusammen bilden wir ein individuell kompetentes und engagiertes Team, das eine optimale Verwaltung Ihrer Immobilie garantiert.

Um alle Aufgaben optimal erfüllen zu können, verfügt die BG-Hausverwaltung über ein leistungsstarkes Netzwerk von über 200 Handwerkern, Architekten und Rechtsanwälten, die das hohe Qualitätsverständnis des Unternehmens teilen.

# WEGRO

Wärmemessdienst GmbH

- Heiz-/Betriebskostenabrechnung
- Funk-Wärme-/Wasserzähler
- Funk-Rauchwarnmelder
- Energieausweis

Service-Partner  
für Ihren **Energieverbrauch**





**BG**  
Hausverwaltung

Ihr Eigentum ist bei uns in besten Händen. Unser Ziel ist es, mit professioneller Leistung den Wert Ihrer Immobilie dauerhaft zu erhalten und – wo möglich – zu steigern. Mit ganzheitlichem Blick auf die verschiedenen Bereiche unserer Verwaltung sind wir bestrebt Einsparpotenziale zu erkennen und zu nutzen.

## Dreimal beste Qualität

### Kaufmännische Verwaltung

Wir übernehmen die komplette Verwaltung aller kaufmännischen Aufgaben von der Buchhaltung über Zahlungsein- und -ausgänge mit Kostenkontrolle bis zur Erstellung von Heizungsabrechnungen und der Erfassung von Verbrauchswerten. Darüber hinaus organisieren wir für Sie die jährlichen Eigentümerversammlungen mit allen zu beachtenden Modalitäten.



#### Unsere Kompetenzen

Hochbauerfahrung	WEG-Recht	Verwaltung
Sanierungen	Vertragsrecht	Rechnungswesen
Instandhaltung	Steuerrecht	Controlling
Modernisierung	Baurecht	Customer Care

### WEG-Verwaltung

Im Rahmen der WEG-Verwaltung betrauen Sie uns mit der kompletten Verwaltung Ihrer Immobilie. Sie umfasst die kaufmännische und juristische Verwaltung, die Finanz- und Vermögensverwaltung, sowie die technische Verwaltung. Alle Bereiche werden von uns mit hoher Sorgfalt wahrgenommen – alle Vorgänge transparent dokumentiert.



### Individualvereinbarungen

So unterschiedlich die Immobilien sind, so unterschiedlich sind auch die Verwaltungswünsche der Eigentümer. Unsere Leistungen sind individuell zu maßgeschneiderten Leistungspaketen konfigurierbar. Wir richten uns in jedem Fall ganz nach Ihren Wünschen.



Grüne Energie, effiziente Technik,  
E-Ladelösungen und vieles mehr:

## **Wir begleiten Sie auf dem Weg zur Klimaneutralität**

Machen Sie mit ENGIE Ihre Immobilie  
fit für die Zukunft.

[engie-deutschland.de](https://www.engie-deutschland.de)

**#Act  
With  
ENGIE**

**ENGIE**